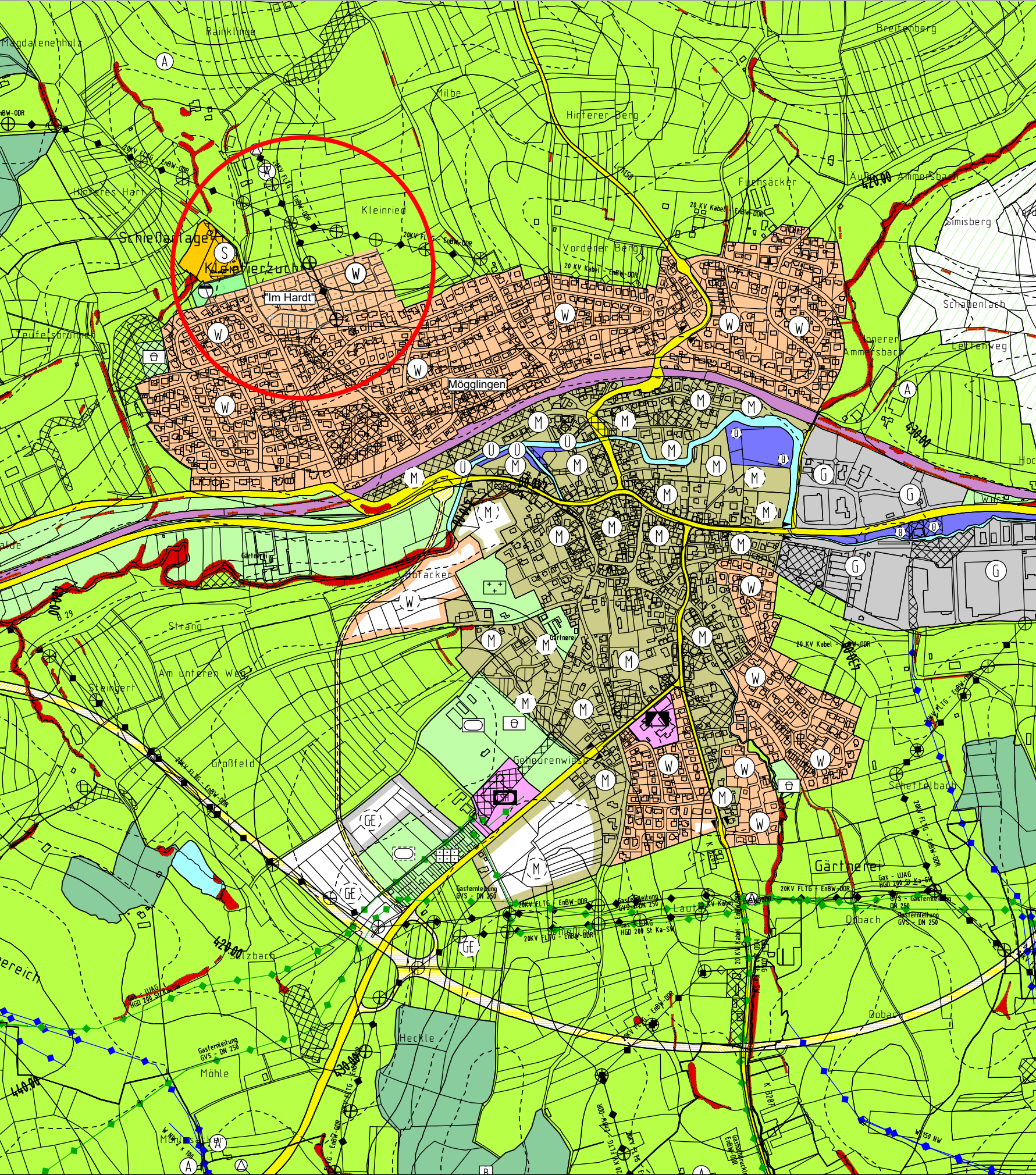




Projekte (V:\) MÖ1501\ Pläne\ FNP\03\_Feststellungsbeschluss\_9.FNP-Änderung 2024-12-03\_GK

Bestand

Geplant

FLÄCHEN NACH DER ART DER BAULICHEN NUTZUNG

W

W

Wohnbaufläche  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

G

G

Gewerbliche Baufläche  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

M

M

Mischbaufläche  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

GI

GI

Industriegebiet  
(§ 9 BauNVO)

GE

GE

Gewerbegebiet  
(§ 8 BauNVO)

S

S

Sonderbaufläche  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

Gemeinbedarfsfläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

Schule

Sportanlage

DENKMALSCHUTZ

B

B

Bodendenkmal

VERKEHRSLÄCHEN UND BAHNEN

1. Überörtliche Verkehrsflächen (Straße)

Hauptverkehrsstraßen  
mit Ortsdurchfahrtsgrenze  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

2. Bahnen

Bahnanlage  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNG

Versorgungsanlage  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Elektrizität

Gas

Wasserleitung

Abwasserleitung

Gasleitung

Hauptversorgungsleitungen:

Leitungsmast

Umspannwerk/ -station

Versorgungsleitung oberirdisch

Versorgungsleitung unterirdisch

GRÜNFLÄCHEN

Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Dauerkleingärten

Sportplatz

Friedhof

Regenrückhaltung

LANDWIRTSCHAFTS- UND WALDFLÄCHEN

Landwirtschaftsfläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a) BauGB)

A

A

Aussiedlerhof

WASSERFLÄCHEN

Öffentliche Wasserfläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

U

U

Überschommungsgebiet

SONSTIGE PLANZEICHEN

Geltungsbereich

Nachrichtlich

Alltasten (nach Kataster LRA)

nach § 30 BNatSchG geschütztes  
Biotop (Kartierung LRA)

Änderungen zur 9. FNP-Änderung

|                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                           |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Kreis: OSTALBKREIS                                                                                                                                                            |  | Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 und § 8 Abs. 2 BauGB                                                               |  |
| Gemeinde: MÖGLINGEN                                                                                                                                                           |  | gefasst am 10.12.2015 und im Amtsblatt Nr. 45                                                                             |  |
| Gemarkung: MÖGLINGEN                                                                                                                                                          |  | ortsüblich bekannt gemacht am 11.11.2016                                                                                  |  |
| Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durch Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB vom 14.11.2016 bis 19.12.2016 laut Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 45 am 11.11.2016 |  | Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst am 30.11.2017 und im Amtsblatt Nr. ortsüblich bekannt gemacht am                |  |
| Öffentlichkeitsbeteiligung durch Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 05.06.2018 bis 06.07.2018 laut Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. am                           |  | Entwurfs- und Auslegungsbeschluss erneuter Entwurf gefasst am ____2025 und im Amtsblatt Nr. ortsüblich bekannt gemacht am |  |
| Öffentlichkeitsbeteiligung durch Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom ____2025 bis ____2025 laut Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. am                               |  | Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB am                                                                                 |  |
| Genehmigung gemäß § 6 BauGB vom Landratsamt Ostalbkreis mit Erlass vom _____ Nr. _____                                                                                        |  | In Kraft getreten gemäß § 6 BauGB laut Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. ____ am _____                                      |  |
| Zur Beurkundung                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                           |  |
| Heubach, _____                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                           |  |
| Frederick Brütting, Verbandsvorsitzender                                                                                                                                      |  |                                                                                                                           |  |

|                                    |                              |                        |  |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------|--|
| VG Rosenstein                      |                              | genehmigt am:          |  |
| Flächennutzungsplan                |                              | Gültig ab:             |  |
| "9.Änderung"                       | - erneuter Entwurf - (Karte) | Ausgefertigt:          |  |
| Maßstab                            | M 1 : 10.000                 | Heubach, den ____2025  |  |
| Erstellt am:                       | 12.10.2017/03.12.2024/       |                        |  |
| Geändert am:                       | 23.01.2025                   |                        |  |
| Verfasser:                         |                              |                        |  |
| stadtländingenieure                |                              | Alemazung              |  |
| Verwaltungsgemeinschaft Rosenstein |                              | -Verbandsvorsitzender- |  |
| Sitz in 73540 Heubach              |                              |                        |  |